

Кому обществу с ограниченной
наименование застройщика

ответственностью Специализированный
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

застройщик «КАПИТАЛ», Республика
полное наименование организации – для юридических лиц,

Марий Эл, г. Йошкар-Ола,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

ул. Чехова, д. 70, офис 408

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 03 03 2022

№ 12-RU12315000-015-2022

Администрация городского округа «Город Йошкар-Ола»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Реконструкцию объекта капитального строительства | <input type="checkbox"/> |
| | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта | <input type="checkbox"/> |
| | Строительство линейного объекта <small>(объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</small> | <input type="checkbox"/> |
| | Реконструкцию линейного объекта <small>(объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</small> | <input type="checkbox"/> |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | Многоквартирный жилой дом поз. 24, расположенный по адресу: Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Льва Толстого |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | ООО «АкадемЭкспертиза» |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | № 12-2-1-3-064733-2021 от 02.11.2021 |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 12:05:0505008:352 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства | 12:05:0505008 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | |

| | | | | |
|------------------|---|--|--------------------------------------|---------|
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № РФ-12-2-15-0-00-2020-0052 от 27.05.2020 | | |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | | | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | разработана ООО фирма «Стройремсервис» в 2021 году | | |
| 4 | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: | | | |
| | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| | Общая площадь (кв.м): | 4293,40 | Площадь участка (кв.м): | 2412,0 |
| | Объем (куб.м): | 18778,48 | в том числе подземной части (куб.м): | 2202,64 |
| | Количество этажей (шт.): | 9 | Высота (м): | — |
| | Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | — |
| | Площадь застройки (кв. м): | 693,07 | | |
| Иные показатели: | | | — | |
| 5 | Адрес (местоположение) объекта: | Республика Марий Эл, г. Йошкар-Ола, ул. Льва Толстого | | |
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта: | | | |
| | Категория: (класс) | — | | |
| | Протяженность: | — | | |
| | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | — | | |
| | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | — | | |
| | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | — | | |
| Иные показатели: | | | | |

Срок действия настоящего разрешения – до « 3 » февраля 20 23 г.в соответствии с ч. 19 ст. 51

Градостроительного кодекса Российской Федерации

Заместитель мэра города Йошкар-Олы

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 03 » 03 2022 г.

М.П.



А.В. Игитов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« » 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)